

## Nutzungskonzepte

Gewerbeflächen 7am Park  
Hegifeldstrasse 38  
OG1 und OG2  
Version 1.1

7  
AM  
PARK

PRIVERA 

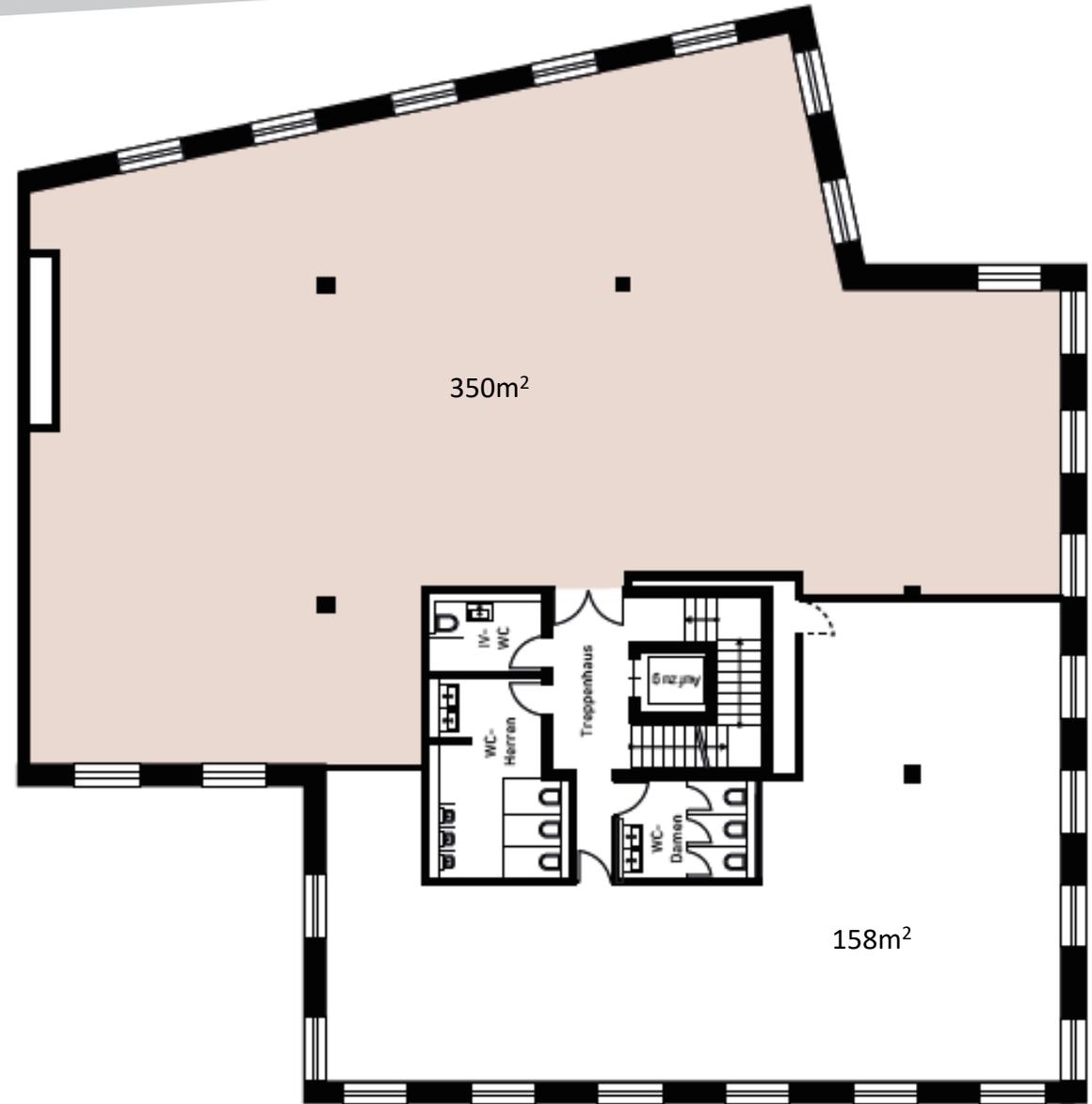
 asga  
pensionskasse

  
Pius Schäfler  
seit 1965

**H2A**  
raum für ideen

## 1. OG

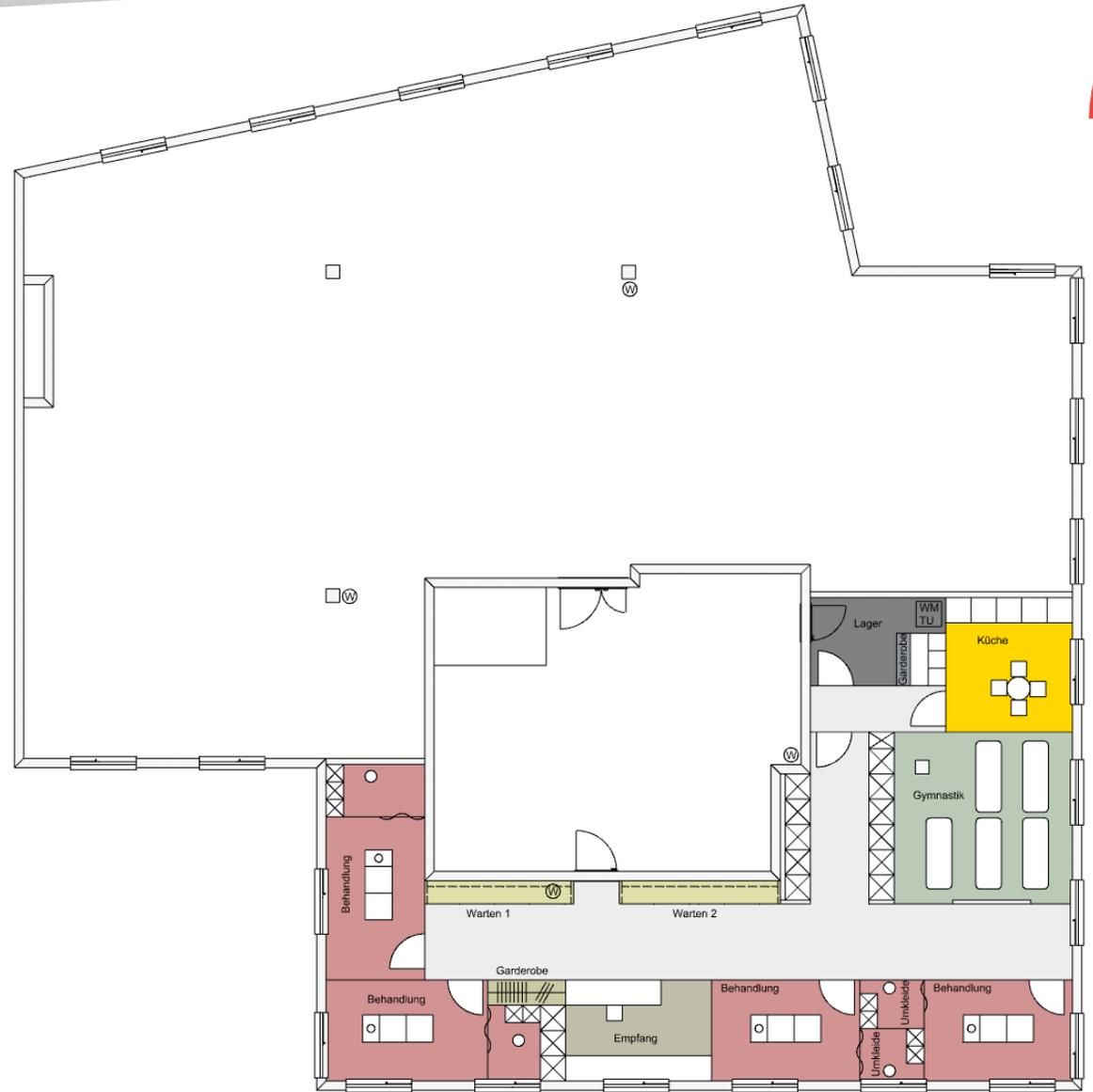
- Physio Therapie 158m<sup>2</sup>
- Arztpraxis 350m<sup>2</sup>



# Physio Therapie



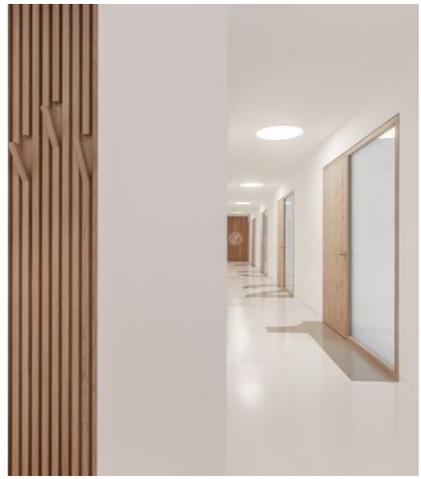
Look and Feel







# Arztpraxis



Look and Feel



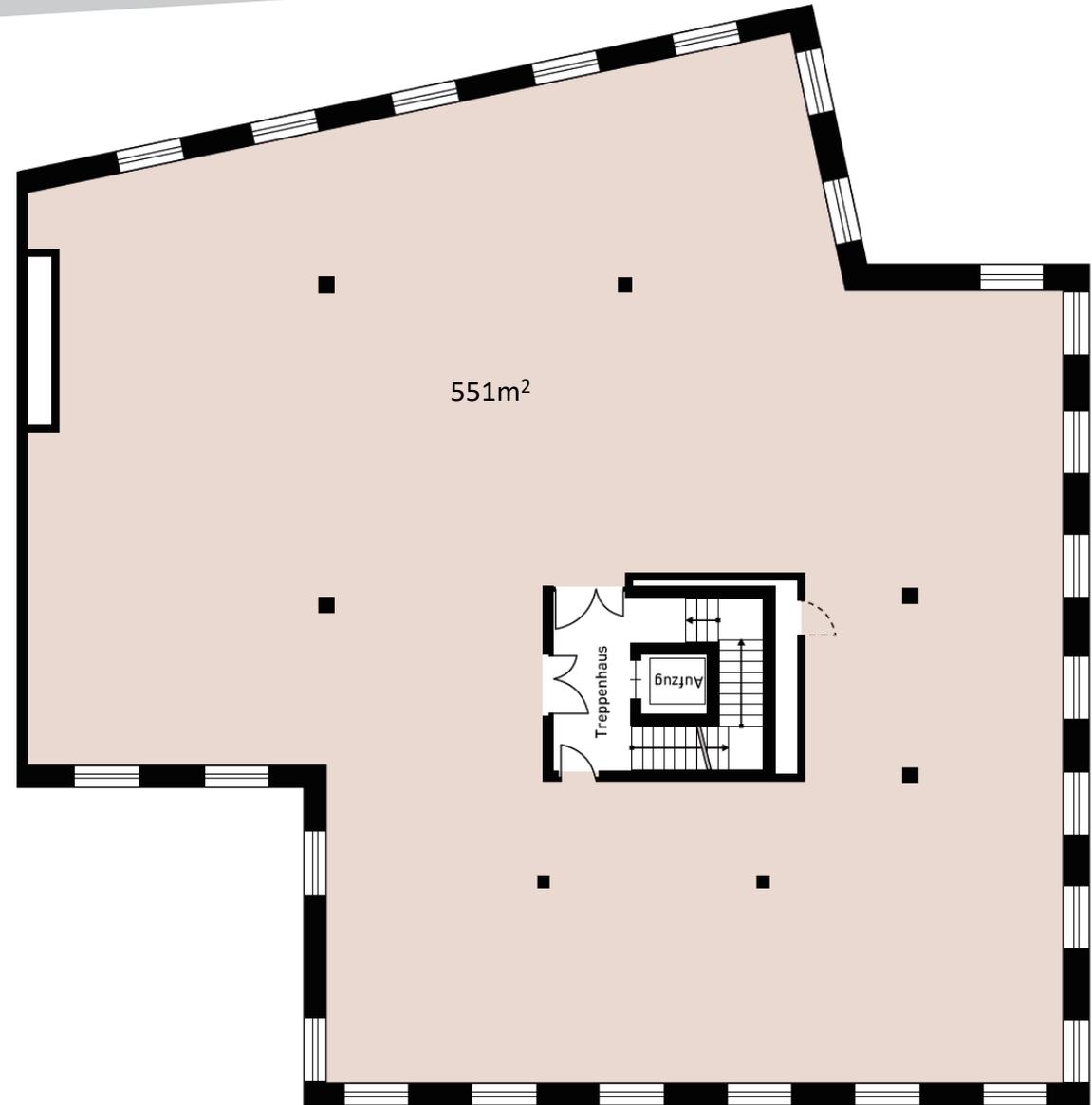






## 2. OG Variante 1

- Marketing Unternehmen 551m<sup>2</sup>



# Marketing Unternehmen



Look and Feel





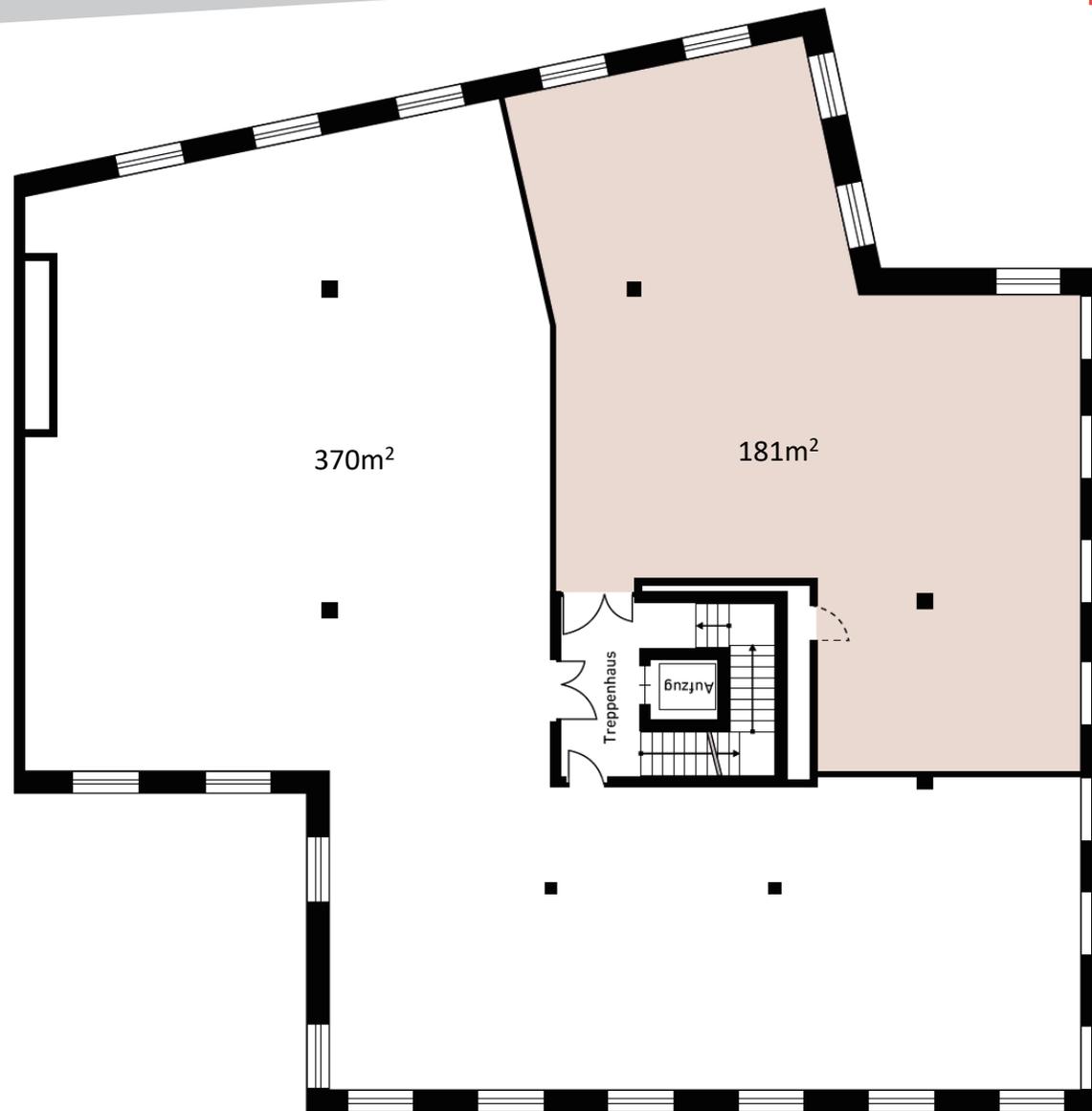






## 2. OG Variante 2

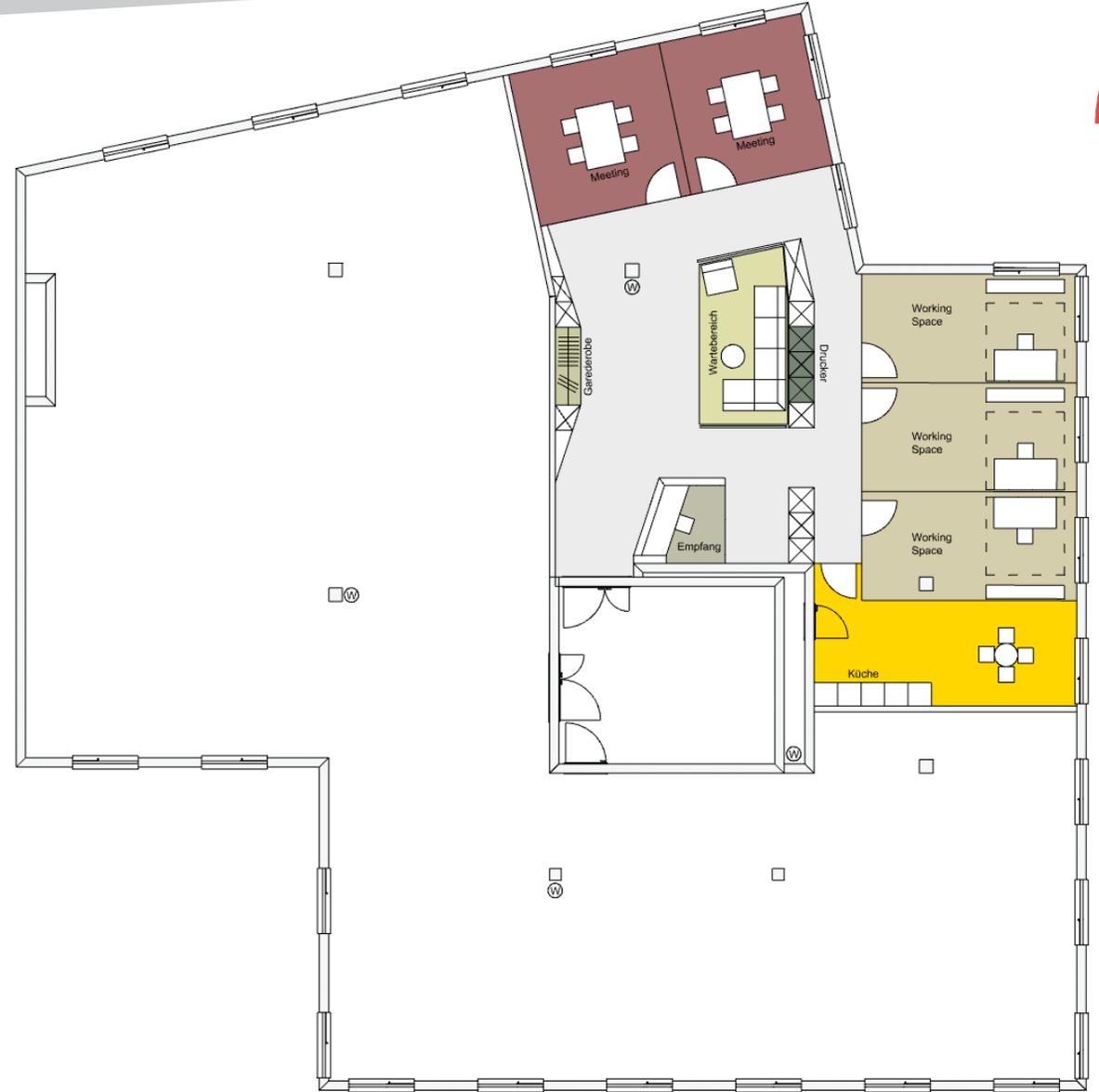
- Anwaltskanzlei 181m<sup>2</sup>
- Grafikdesign Unternehmen 370m<sup>2</sup>



# Anwaltskanzlei



Look and Feel







# Grafikdesign Unternehmen



Look and Feel



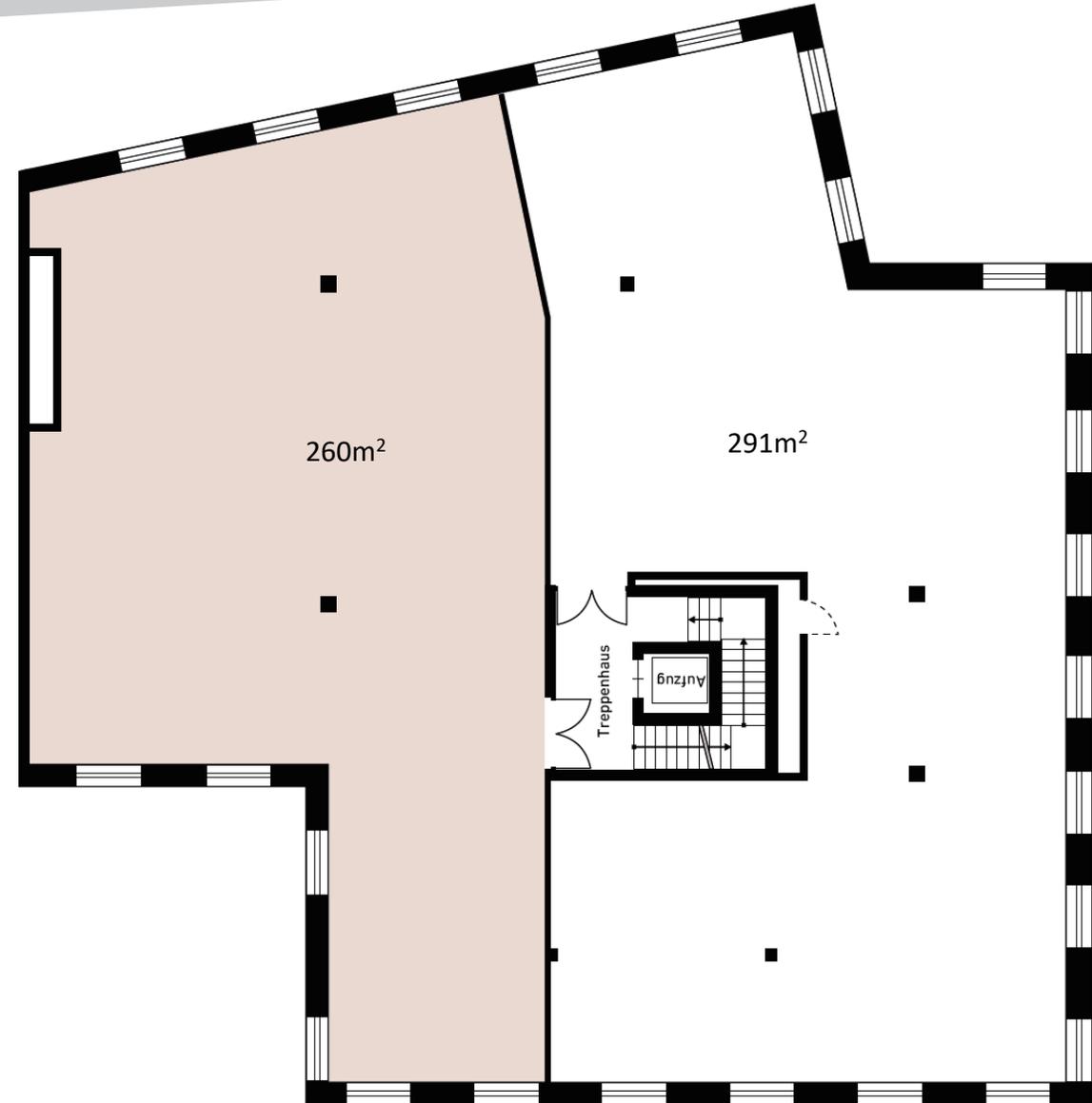






## 2. OG Variante 3

- IT Unternehmen  
Web- und Applikationsdesign 260m<sup>2</sup>
- Ingenieurbüro für nachhaltige Energie 291m<sup>2</sup>



## IT Unternehmen, Web- und Applikationsdesign



Look and Feel





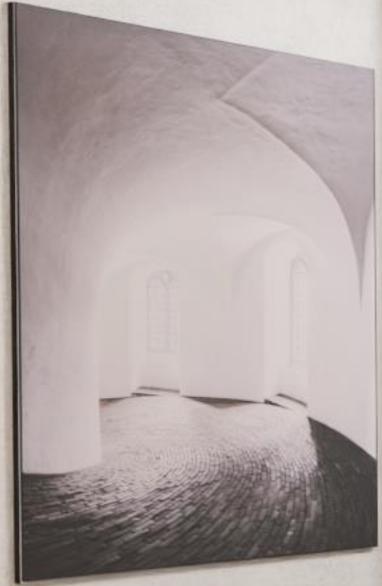


## Ingenieurbüro für nachhaltige Energie



Look and Feel

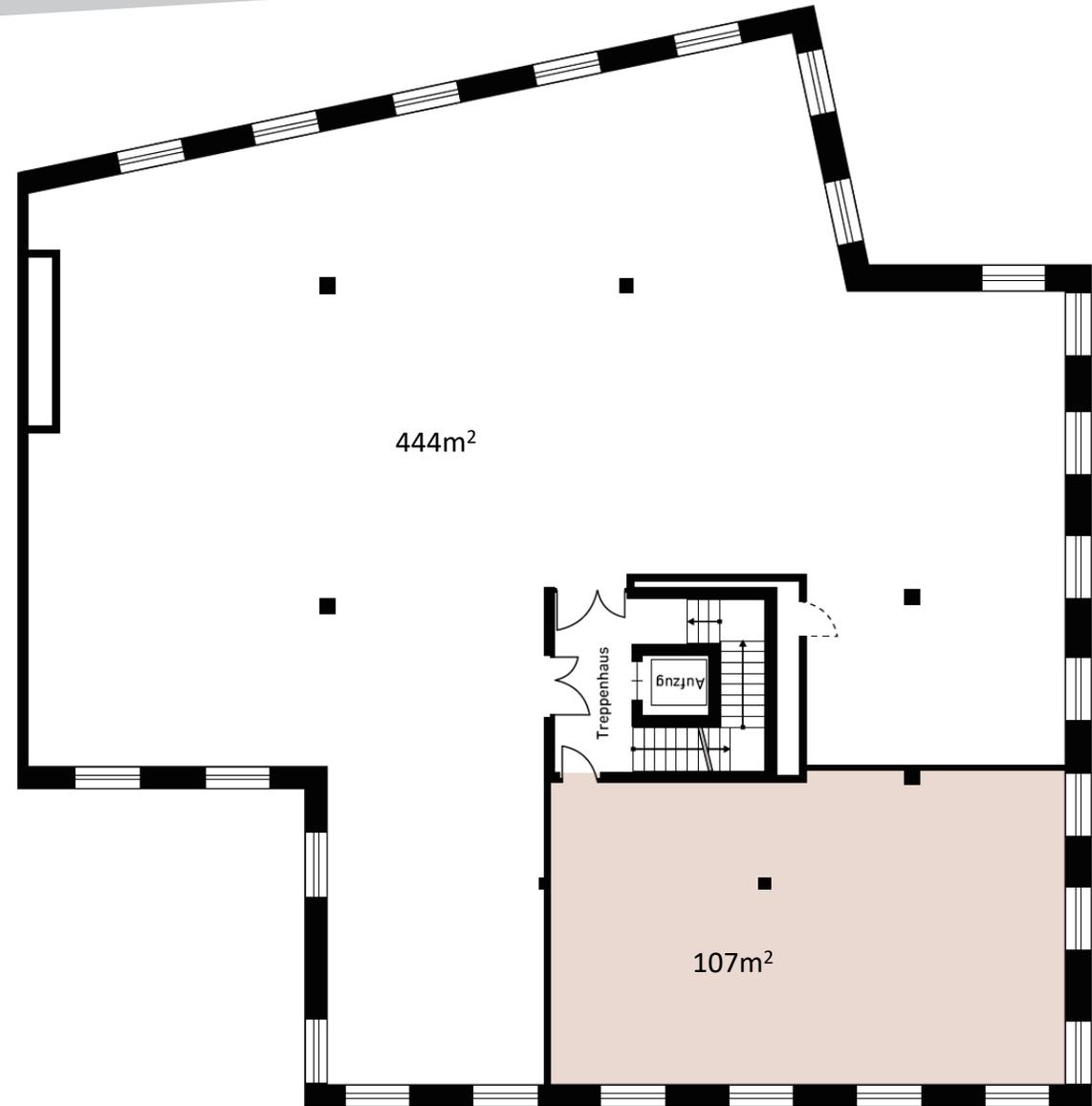






## 2. OG Variante 4

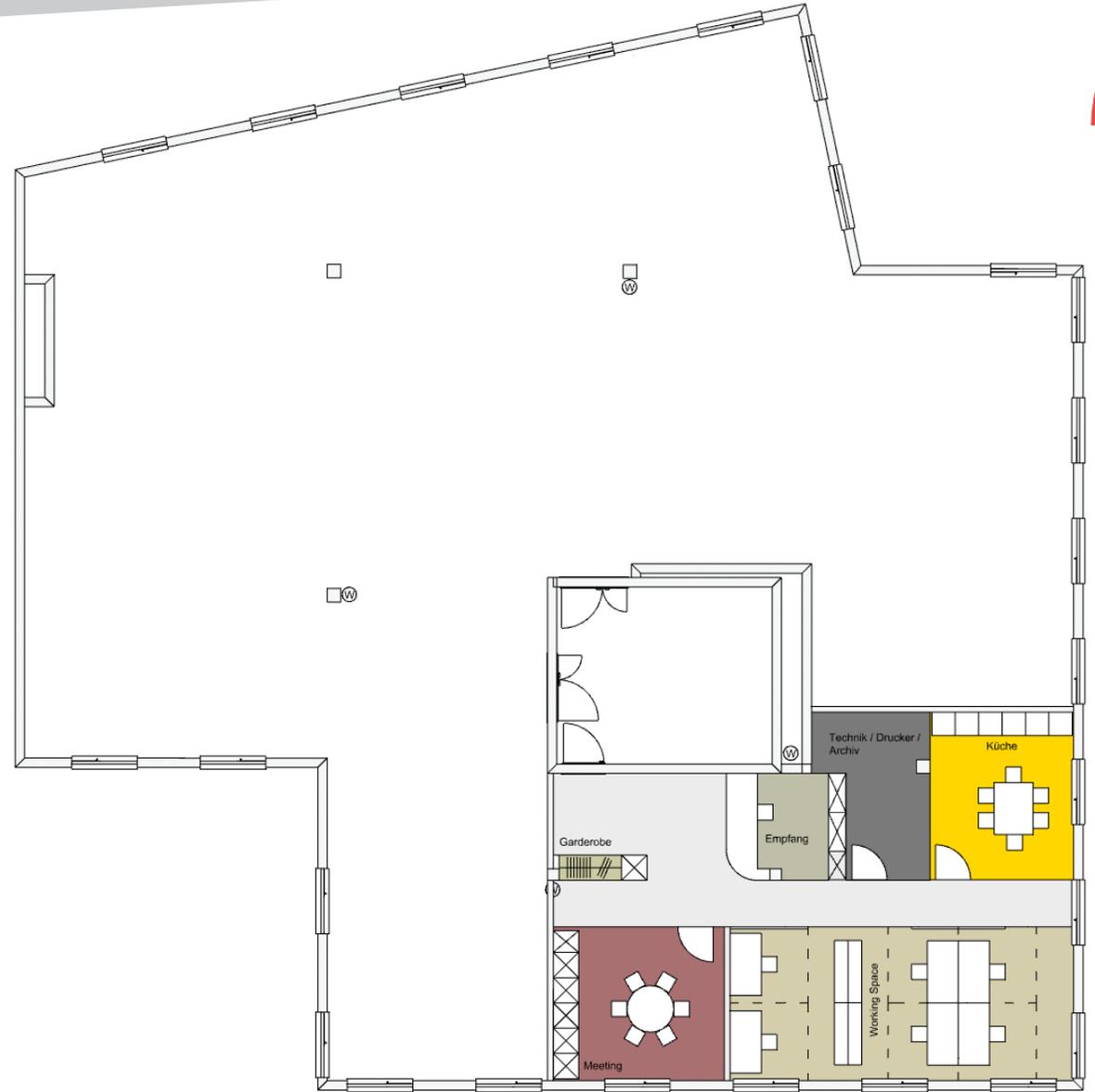
- Innenarchitektur Büro 107m<sup>2</sup>
- Co-Working Space 444m<sup>2</sup>



## Innenarchitektur Büro



Look and Feel







# CO-Working Space



Look and Feel











## Legende

	Durchgangsbereich / Fluchtwege		Drucker / Druckerzonen
	Open Meeting / Lounge Bereich / offene Begegnungszone		Quiet Place / geschlossene Einzelarbeitsplätze
	Phone Box / Einzelarbeitsplatz		Empfang
	Behandlungszimmer		Garderobe / Schliessfächer
	Meetingräume / geschlossene Bereiche		Wartebereich / Lounge
	Technik / Server Räume		Working Space - Arbeitsplätze
	Umkleide		Küche und Essbereich
	Nasszonen / WC / Dusche		Wasseranschluss